INFORME SEMANAL

Semana Número: 9 Del: 1 de enero de 2024 Al: 7 de enero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 66,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE CONTRATACIÓN - SANTANDER — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 53.466.111,18

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	25,00%	90,00%
Valor básico de la Obra	$ 13.366.527,80	$ 48.119.500,06

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	21 de enero de 2024

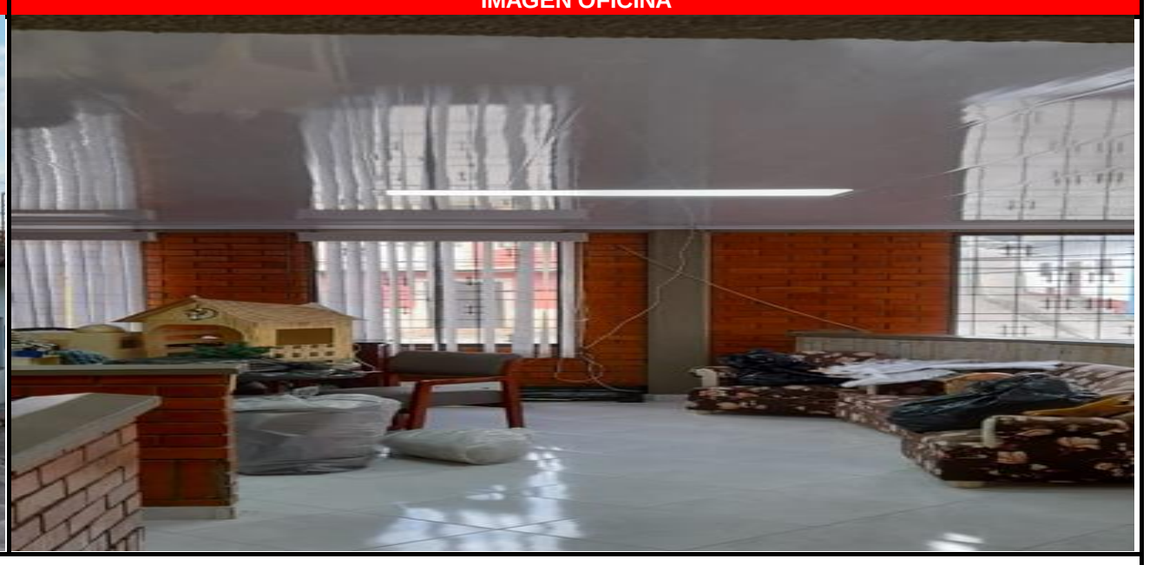
CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Tres (3) meses
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de enero de 2024

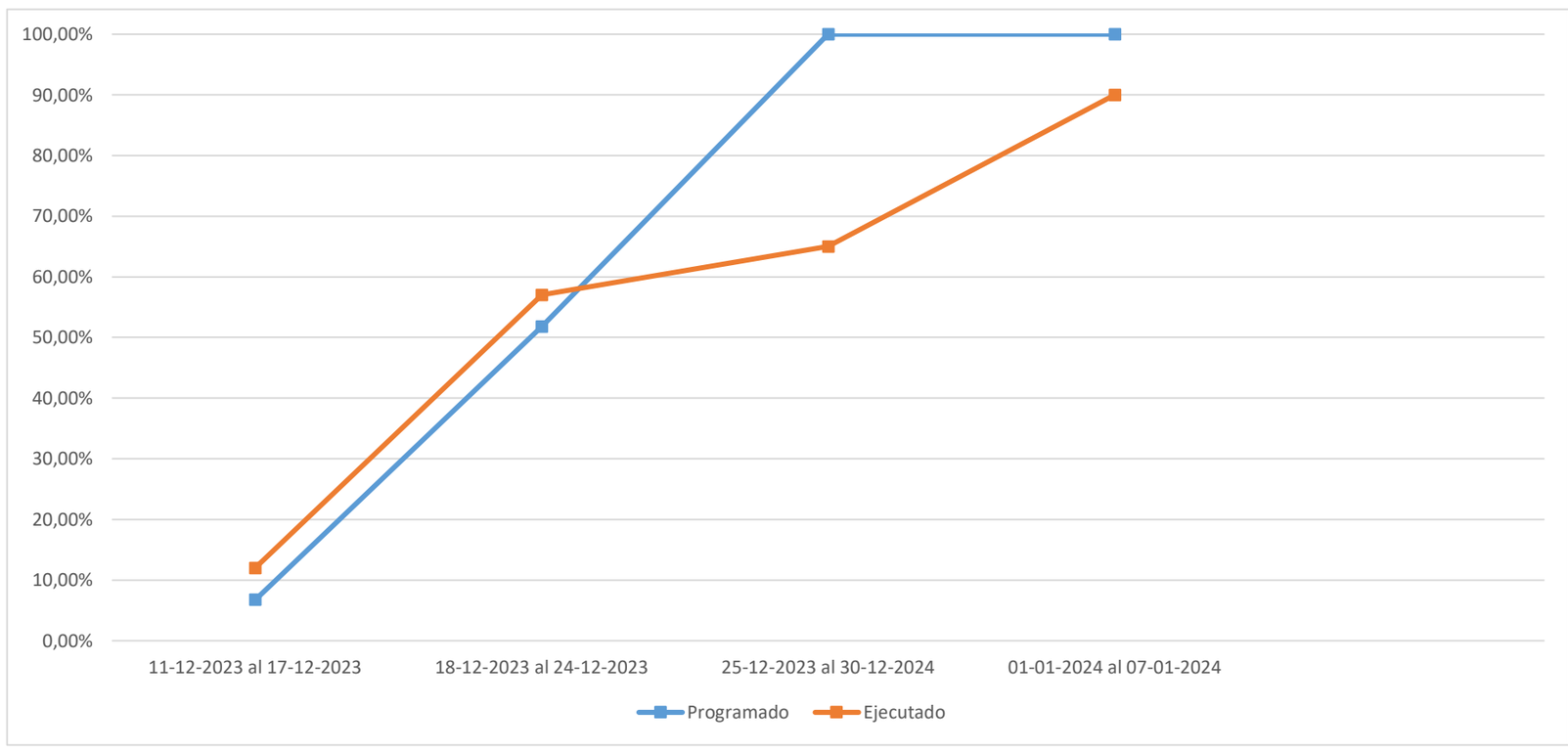
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE



Comentario: Limpieza y desmanchado del revestimiento de muro



Comentario: Aplicación de pintura en gris basalto en muros, columnas y vigas internas



Comentario: Aplicacón de hidrofugo para muros interiores y exteriores



Comentario: Aplicación de pintura en columnas, marcos y vigas exteriores (fachada).



Comentario: Limpieza de tanque aereo



Comentario: Instalación de tableta en gres para anden.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
Para esta semana se presenta un avance en actividades de aplicación de pintura en gris basalto en interiores y exteriores, lavado de tanque e stalación de tableta en gres para anden Este frente presenta avance, pero el mismo debió finalizar el 31 de diciembre de 2023. Por lo tanto, el contratista de obra deberá presentar un plan de contigencia que garantice la culiminación de las obras a la mayor brevedad posible.	Firma Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS